

Гражданство ЕС через инвестиции в Мальту



О программе

В 2013 году поправкой к главе 188 Закона “О гражданстве Мальты” была создана Malta Individual Investor Program, предоставляющая возможность получения паспорта ЕС за инвестиции. Участие в программе индивидуального инвестирования Мальты позволяет заявителю и всем членам его семьи получить европейское гражданство после 12 месяцев проживания в статусе резидента.

- Участники Malta Individual Investor Program - состоявшиеся люди, инвесторы и предприниматели. Экономические инвестиции обеспечивают ускоренное получение второго паспорта ЕС и безвизовую свободу.



Как стать участником программы Malta Individual Investor

01

Подтвердить благонадежность - Due Diligence

Для участия в мальтийской программе экономического гражданства инвестору необходимо доказать легальность источника финансовых средств. Также всем совершеннолетним заявителям следует предоставить справку об отсутствии судимостей.



02

Пройти медицинский осмотр

Инвестору и членам его семьи необходимо подтвердить отсутствие инфекционных заболеваний и оформить международные медицинские страховки.

03

Прожить 1 год на Мальте в статусе резидента

Подача заявки на получение мальтийского гражданства за инвестиции возможна по истечении 12 месяцев постоянного проживания на острове.



Чем паспорт Мальты привлекает инвесторов



Второе гражданство для семьи

Гражданами Мальты по программе Malta Individual Investor становятся инвестор и его супруга/супруг, дети до 26 лет, родители заявителей.



Льготы в Великобритании

Участие государства в Британском Содружестве Наций дает гражданам Мальты особые привилегии при обустройстве жизни в Великобритании.



Свобода передвижения

Паспорт Мальты открывает доступ к безвизовому пересечению 166 стран мира и упрощенному въезду в Канаду, США, Австралию.



Оптимизация налогообложения

Наличие паспорта Мальты способствует выбору или быстрой смене налоговой резиденции при изменениях в налоговом законодательстве страны.



Отсутствие требования к проживанию

С паспортом Мальты инвестор может остаться жить на острове или выбрать любое государство ЕС или Швейцарию для постоянного проживания.



Благополучие по наследству

Полученное гражданство автоматически передается Вашим потомкам по наследству.



Основные инвестиционные расходы

Для получения экономического гражданства участнику Malta Individual Investor Program необходимо внести установленный взнос в Фонд Национального Развития, купить либо арендовать мальтийскую недвижимость и приобрести государственные облигации или акции.



Взнос в Фонд развития Мальты

€650 тыс.

для основного заявителя.

€25 тыс.

для супруга/супруги и несовершеннолетних детей основного заявителя.

€50 тыс.

для детей от 18 до 26 лет и родителей старше 55 лет основного заявителя.



Покупка либо аренда мальтийской недвижимости

Продажа приобретенной мальтийской резиденции возможна по истечении 5 лет

При покупке минимальная стоимость недвижимости должна составлять

€350 тыс.

ИЛИ

в случае аренды
от €16 тыс. в год.



Приобретение облигаций или акций

Условием государственной программы Мальты выступает инвестирование государственных проектов или приобретение ценных бумаг мальтийских предприятий, предусмотренных правительством в размере

€150 тыс.

По истечении 5 лет возможна продажа облигаций или акций.

Административно-правовые издержки оформления мальтийского гражданства

€50 тыс.

для основного заявителя

€10 тыс.

для супруги/супруга
основного заявителя

€5 тыс.

для детей и родителей
основного заявителя

Получение мальтийских паспортов

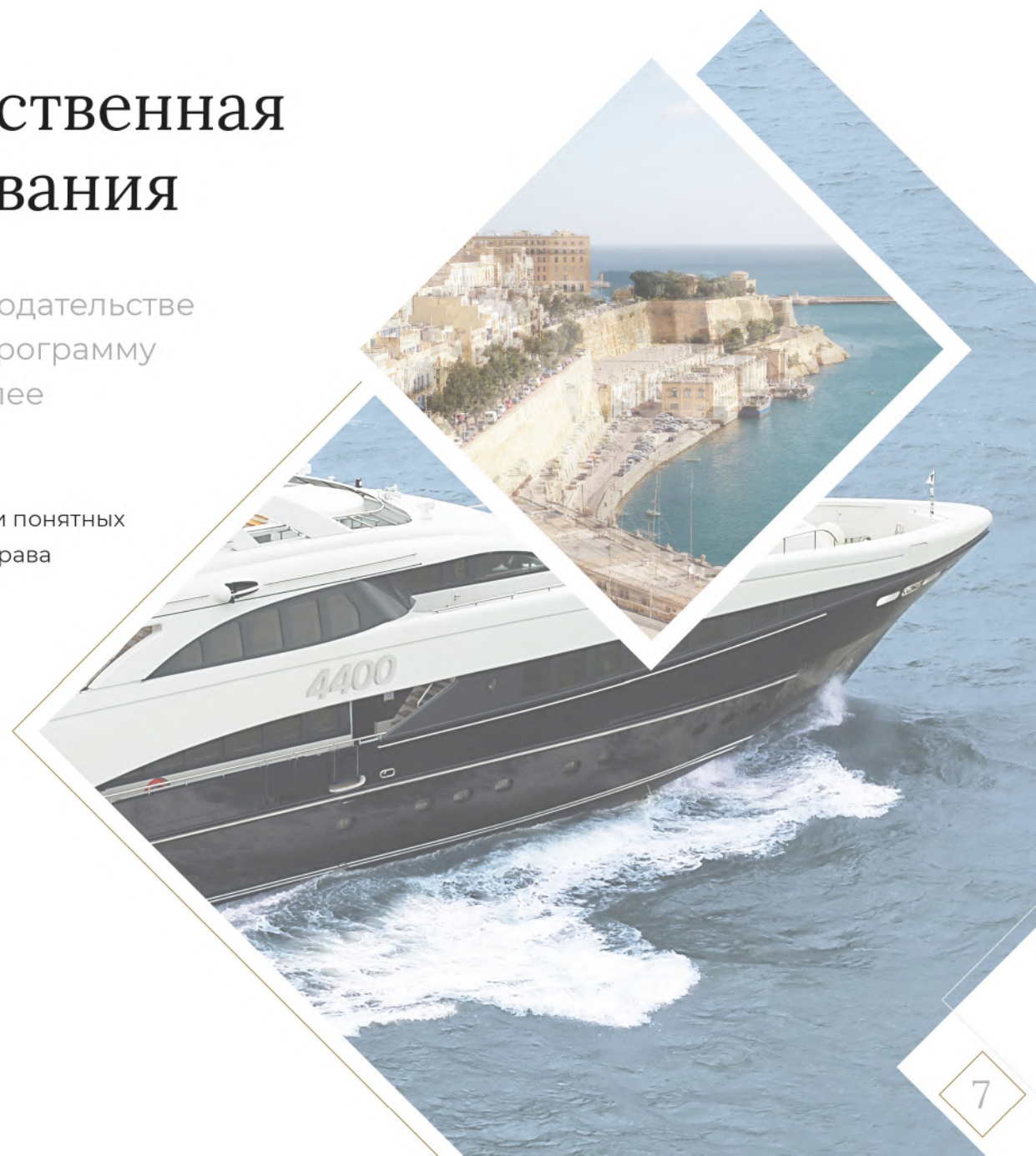
Каждый заявитель оплачивает **500 евро**
за изготовление биометрического паспорта Мальты.
Банковский сбор является общим на всю семью
инвестора и составляет **200 евро.**



Официальная государственная программа инвестирования

→ Изменения в иммиграционном законодательстве Мальты от 4 июля 2017 года сделали программу экономического гражданства еще более привлекательной для инвесторов.

Правительство нацелено на создание максимально простых и понятных условий получения паспорта Мальты, открывающего новые права и возможности для всей семьи заявителя.



Пошаговая процедура оформления гражданства за инвестиции

01

Получение статуса мальтийского резидента

Сроки: до 1 месяца

В течение 2 дней проводится предварительная оценка кредитоспособности инвестора и подается пакет документов на ВНЖ Мальты. При сдаче биометрических данных и получении Карт резидента каждому заявителю требуется лично присутствовать на Мальте

€16 тыс. годовая аренда мальтийской недвижимости

€5 тыс. агентский сбор за сопровождение сделки и подготовку сопутствующей документации

международный страховой полис с покрытием

€50 тыс. для каждого заявителя



02

Покупка или аренда недвижимости

Сроки: до 1 месяца

Инвестору необходимо купить мальтийскую резиденцию или арендовать жилье на Мальте сроком на 5 лет. Собственную недвижимость возможно продать по истечении 5 лет с момента получения гражданства.

€350 тыс.
покупка недвижимости

ИЛИ

€16 тыс.
годовая аренда недвижимости.



03

Подача заявки и прохождение проверки Due Diligence

Сроки: 2-4 месяца

Для участия в Malta Individual Investor Program необходимо составить заявление и подготовить пакет требуемых документов, включая подтверждение источника происхождения средств. На данном этапе производится оплата государственной проверки на благонадежность. Процедура Due Diligence длится до 2 месяцев.

По окончании проверки мальтийское правительство сообщает о принятом решении в письменном виде

€7,5 тыс. для основного заявителя

€5 тыс. для супруги/супруга, детей от 18 до 26 лет и родителей основного заявителя

€3 тыс. для детей от 13 до 18 лет основного заявителя



04

Оплата вкладов в Фонд Национального Развития Мальты

Сроки:

в течение 25 дней после выставления счета

Пройдя проверку и получив официальное одобрение на участие в программе, мальтийским правительством выставляется счёт на оплату безвозвратного вклада в ФНР Мальты

€650 тыс. для основного заявителя

€50 тыс. для супруги/супруга и несовершеннолетних детей основного заявителя

€25 тыс. от детей от 18 до 26 лет и родителей основного заявителя



05

Приобретение ценных бумаг

Сроки: до 3 месяцев

По осуществлению основных инвестиций заявителю следует предоставить мальтийскому правительству подтверждения наличия акций или облигаций на сумму

от €150 тыс.



◇
◇
◇
◇
06

Получение мальтийского гражданства

Сроки: до 4 месяцев

Сертификат о гражданстве Мальты выдается лично каждому заявителю во время принесения присяги на острове. Оформление биометрических паспортов занимает до 2 месяцев. Результатом участия в программе Malta Individual Investor становится получение паспорта Мальты и всех преимуществ гражданства ЕС Вашей семьей за 14 месяцев!

Индивидуальный взнос за оформление паспорта составляет **€500.**

Административно-правовые издержки за организацию и сопровождение процедуры оформления:

€50 тыс. для основного заявителя

€10 тыс. для супруги/супруга
основного заявителя

€5 тыс. для детей и родителей
основного заявителя



Требуемый пакет документов

Разъяснения по документам и формам, используемым для подачи заявки на участие в программе экономического гражданства, согласно главе 188 закона «О Гражданстве Мальты»:

-  **Форма N** заявление на участие в программе от основного заявителя
-  **Форма O** заявление на участие в программе от супруги/супруга, родителей и детей старше 18 лет
-  **Форма P** заявление на участие в программе от несовершеннолетних детей с подписью родителя
-  **Форма PDFEE** информация об основном заявителе, членах его семьи, образовании, занятости
-  **Форма SSFW** данные об источниках и происхождении финансовых средств
-  **Выписка по банковскому счету за последние 3 месяца**
-  **Форма SSFW и PDFEE** информация о спонсоре заявителя (если участие в программе оплачивает не основной заявитель, а кто-то другой)
-  **Форма PSC** заверение подписи и фотографии всех участников
-  **Форма MRQ** заверение медицинским экспертом или врачом данных о состоянии здоровья каждого заявителя
-  **Копии паспортов каждого заявителя с персональными данными, номером, датой и местом рождения, а также выдачи, сроком действия, фотографией и другими официальными отметками**
-  **6 идентичных цветных матовых фотографии размером 4x3 см каждого заявителя**
-  **Свидетельства о рождении с копиями каждого заявителя**
-  **Справка о несудимости каждого заявителя старше 12 лет**
-  **Копии военных документов (при наличии)**
-  **Копии документов об изменении имен или фамилий всех заявителей**
-  **Подтверждение адреса постоянного проживания одним или несколькими документами не старше 6 месяцев, например, страницей с пропиской и счетом об оплате коммунальных услуг**
-  **Свидетельство о браке с 2-мя оригинальными копиями или выпиской из государственного реестра актов гражданского состояния**
-  **Сертифицированная копия свидетельства о разводе (при наличии)**
-  **Копии заверенных переводов официальных документов заявителей на английском языке**
-  **Заявления на получение мальтийских паспортов**
-  **Копии документов, подтверждающих финансовую зависимость совершеннолетних детей и родителей от основного заявителя**
-  **Копии страховых полисов каждого заявителя с минимальным покрытием в 50 тыс. евро**
-  **Копии договора о покупке или аренде мальтийской недвижимости сроком на 5 лет**
-  **Документальное доказательство инвестирования в государственные ценные бумаги Мальты**

Почему инвестору выгодно сотрудничество с Public Investments Solutions S.R.L.

01

Выработаем иммиграционную стратегию

Подберем для Вас наилучший объект недвижимости, подскажем в каком банке выгоднее всего приобрести государственные облигации.

02

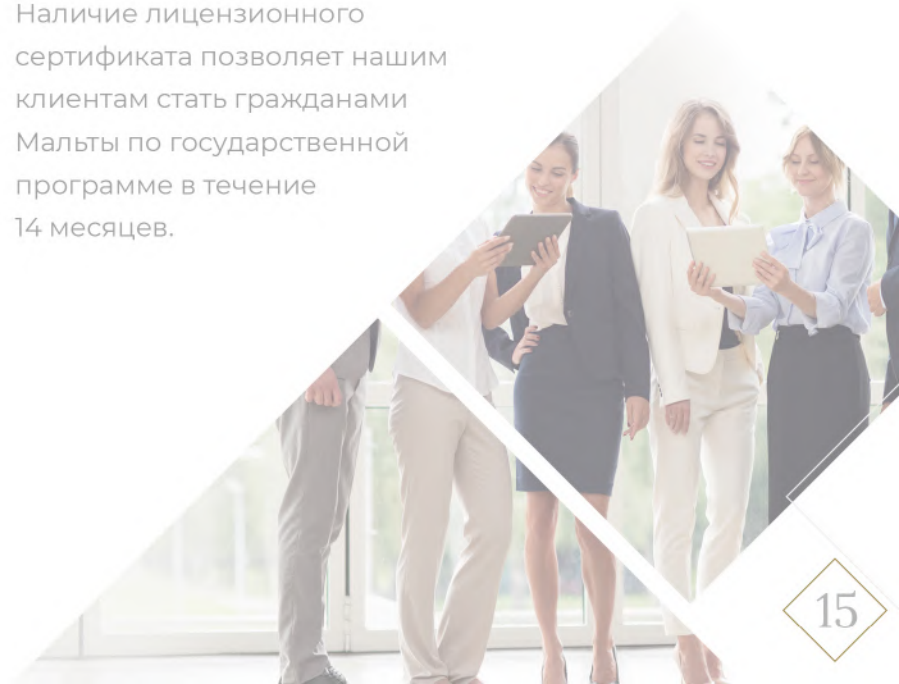
Предоставим квалифицированную юридическую помощь

Реализация инвестиционной программы Мальты проходит под четким руководством профессиональной команды налоговых консультантов, агентов недвижимости и юристов.

03

Гарантируем получение второго паспорта

Наличие лицензионного сертификата позволяет нашим клиентам стать гражданами Мальты по государственной программе в течение 14 месяцев.



КОНТАКТЫ

Румыния

АДРЕСС:

Sector 1, Strada Aleksandr Sergheevici Puskin,
Nr.7, Etaj 2
060028
București, Romania

ТЕЛЕФОНЫ:

+4 (037) 630 00 81
+4 (031) 630 22 80

ГРАФИК РАБОТЫ:

Пн-Пт с 10.00 до 19.00
Сб, Вс выходной

E-MAIL:

info@pis.solutions

SKYPE:

[pis.solutions](https://www.skype.com/join/pis.solutions)



PUBLIC INVESTMENTS
SOLUTIONS